

Charakterystyka robót: Przedmiotem opracowania jest "Przebudowa i wyposażenie terenu nad zalewem Nowomiejskim" w celu podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej, turystycznej i rekreacyjnej regionu.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach: 637/17, 637/25, 638/2, 638/3, 639/2, 999/4, 999/2, 637/16, 999/7 w miejscowości Nowe Miasto nad rzeką Soną, powiat płoński, województwo mazowieckie.

Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem polegać będzie na wykonaniu nowych nasadzeń, odtworzenie terenu do gry w piłkę siatkową oraz wymianę stolików i ławek w części rekreacyjno - odpoczynkowej.

W ramach odtworzenia kąpieliska przewiduje się plażę do leżakowania, w tym celu należy dokonać wymiany piasku na głębokość 0,50 m na piasek płukany. Zapewnione będą pomieszczenia sanitarno - higieniczne przenośne, tymczasowe ze względu na małą wielkość plaży oraz sezonowość korzystania.

Nowoprojektowane chodniki ograniczone obrzeżem betonowym 8x30cm oraz wjazd ograniczony krawężnikiem 15x30cm dostosowane są wysokościowo do powierzchni terenu tak, aby stanowiły jak najmniejsze przeszkody dla pieszych użytkowników dorosłych, a najbardziej dzieci.

Ponadto zaprojektowano wykonanie schodów na skarpie z ulicy Tatarskiej w stronę zalewu o wymiarach 26x3m wraz z barierką.

Konstrukcja chodników:

- a) kostka betonowa brukowa gr. 6 cm,
- b) podsypka cementowo-piaskowa 1/4 gr. 3 cm,
- c) podbudowa z kruszywa łamanego 0÷31,5mm gr. 10 cm,
- d) warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.

Konstrukcja chodników przeznaczonych pod ruch pojazdów:

- a) kostka betonowa brukowa gr. 8 cm,
- b) podsypka cementowo-piaskowa 1/4 gr. 3 cm,
- c) podbudowa z kruszywa łamanego 0÷31,5mm gr. 20 cm,
- d) warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm.

Całość prac zwińczy zaprojektowana w tym celu zieleń oraz nasadzenia dobrane jakościowo dla tego typu terenów.

W założeniach projektu przyjęto, by roślinność wokół zalewu tworzyła naturalną szatę korespondującą z otoczeniem. Jednocześnie w uwagi na fakt, że teren rekreacyjny jest użytkowany głównie w okresie od wiosny do jesieni starano się tak dobrać rośliny, by były one zmienne i atrakcyjne przez ten okres. Dominować będą rośliny charakterystyczne dla terenów nadwodnych, a więc z drzew wierzby i śliwy wiśniowe o pokroju "płaczącym" a wśród krzewów i bylin, te które mają ozdobne kwiaty i liście w czasie od wiosny do jesieni. Roślin iglastych przewidziano stosunkowo niewiele, głównie w celu uzupełnienia kompozycji rabat bylinowych wieloletnich.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalania	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	--------------------	------------	-------------	--------

1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

Kod CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNNR 10113-010-050	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek. Grubość warstwy do 15 cm Czynność robót: D-01.02.02 krotność= 1,00	m2	312,00
1. 22+94+118+18+60		312,00		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				312,00
2	wg nakładów rzeczowych KNNR 10508-020-050	Transport z wywozem darniny na każde rozpoczęte 0,5 km ponad 0,5km; transport na odległość 5 km;rotność 9 Czynność robót: D-01.02.02 krotność= 1,00	m2	312,00
1. 22+94+118+18+60		312,00		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				312,00

2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Kod CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

1	2	3	4	5
3	wg nakładów rzeczowych AW-090	Demontaż istniejących obiektów i urządzeń wymagających usunięcia z wywozem materiału z rozbiórki na odl. 5 km Czynność robót: D-01.02.04 krotność= 1,00	kpl	1,00
1. 1		1,00		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				1,00

3. ROBOTY ZIEMNE

Kod CPV: 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

1	2	3	4	5
4	wg nakładów rzeczowych KNKRB 010201-05-060	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40 m ³ z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl. 1 km. Kat.gruntu I-II Czynność robót: D-02.00.01-D-02.01.01 krotność= 1,00	m ³	74,40
	1. pod chodnik			
	2. (22+94+118+18)*0,2	50,40		
	3. pod zjazd			
	4. 60*0,4	24,00		
	5.	-----		
	6. Przeniesienie +			74,40
5	wg nakładów rzeczowych KNNR 10208-02010-060	Nakłady uzupeł. do tablic za każdy rozpoczęty 1km odl. transportu ponad 1km samochodami samowyl. 5-10t, przy przewozie po drogach o nawierzch. utwardzonej. Grunt I-IV. Odl. 5 km.rotność 4 Czynność robót: D-02.00.01-D-02.01.01 krotność= 1,00	m ³	74,40
	1. pod chodnik			
	2. (22+94+118+18)*0,2	50,40		
	3. pod zjazd			
	4. 60*0,4	24,00		
	5.	-----		
	6. Przeniesienie +			74,40

4. WYMIANA GRUNTU NA PLAŻY

Kod CPV: 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

1	2	3	4	5
6	wg nakładów rzeczowych KNKRB 010201-05-060	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40 m ³ z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl. 1 km. Kat.gruntu I-II - wywóz piasku plażowego Czynność robót: D-02.00.01-D-02.01.01 krotność= 1,00	m ³	150,00
	1. przyjęto wymianę piasku na powierzchni 300m ² , głębokości 50cm - wywóz istniejącego materiału			
	2. 300*0,5	150,00		
	3.	-----		
	4. Przeniesienie +			150,00
7	wg nakładów rzeczowych KNNR 10208-02010-060	Nakłady uzupeł. do tablic za każdy rozpoczęty 1km odl. transportu ponad 1km samochodami samowyl. 5-10t, przy przewozie po drogach o nawierzch. utwardzonej. Grunt I-IV. Odl. 5 km.rotność 4 Czynność robót: D-02.00.01-D-02.01.01 krotność= 1,00	m ³	150,00
	1. przyjęto wymianę piasku na powierzchni 300m ² , głębokości 50cm - wywóz istniejącego materiału			
	2. 300*0,5	150,00		
	3.	-----		
	4. Przeniesienie +			150,00

1	2	3	4	5
8	wg nakładów rzeczowych KNKRB 010201-05-060	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,40 m ³ z transportem urobku samochodami samowyladowczymi z odl. 5 km.Kat.gruntu I-II - dowóz piasku plażowego Czynność robót: D-02.00.01-D-02.03.01 krotność= 1,00	m ³	150,00
1. przyjęto wymianę piasku na powierzchni 300m ² , głębokości 50cm - dowóz piasku plażowego				
2. 300*0,5		150,00		
3.		-----		
4. Przeniesienie +				150,00
9	wg nakładów rzeczowych KNNR 10208-02010-060	Nakłady uzup.do tablic za każdy rozpoczęty 1km odl.transportu ponad 1km samochodami samowyl.5-10t.przy przewozie po drogach o nawierzch.utwardzonej.Grunt I-IV. Odl. 5 km.rotność 4 Czynność robót: D-02.00.01-D-02.03.01 krotność= 1,00	m ³	150,00
1. przyjęto wymianę piasku na powierzchni 300m ² , głębokości 50cm - dowóz piasku plażowego				
2. 300*0,5		150,00		
3.		-----		
4. Przeniesienie +				150,00
10	wg nakładów rzeczowych KNKRB 010229-03-060	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami, grubość zagęszczonej warstwy w stanie luźnym 50 cm.Kategoria gruntu I-II Czynność robót: D-02.03.01 krotność= 1,00	m ³	150,00
1. przyjęto wymianę piasku na powierzchni 300m ² , głębokości 50cm				
2. 300*0,5		150,00		
3.		-----		
4. Przeniesienie +				150,00
11	wg nakładów rzeczowych KNKRB 010220-01-050	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW/100 km.Kategoria gruntu I-II Czynność robót: D-02.03.01 krotność= 1,00	m ²	300,00
1. przyjęto wymianę piasku na powierzchni 300m ²				
2. 300		300,00		
3.		-----		
4. Przeniesienie +				300,00

5. SCHODY

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1	2	3	4	5
12	wg nakładów rzeczowych AW-020	Wykonanie schodów na skarpie z ulicy Tatarskiej w stronę zalewu o wymiarach 26x3m wraz z barierką Czynność robót: D-10.02.01 krotność= 1,00	szt	1,00
1. 1		1,00		
2.		-----		
3. Przeniesienie +				1,00

6. KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA

Kod CPV: 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

1	2	3	4	5
13	wg nakładów rzeczowych KNNR 60403-030-040	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm, wraz z wykonaniem ław betonowych z oporem, na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm Czynność robót: D-08.01.01 krotność= 1,00	m	29,00
1. ograniczający zjazd z parkingu				
2. 2*12+5 29,00				
3. -----				
4. Przeniesienie + 29,00				
14	wg nakładów rzeczowych KNNR 60404-030-040	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm, na ławie betonowej spoiny wypełniane piaskiem Czynność robót: D-08.03.01 krotność= 1,00	m	166,50
1. 16+31,5+24+82+6,5+6,5 166,50				
2. -----				
3. Przeniesienie + 166,50				

7. CHODNIKI

Kod CPV: 45233222-1 Roboty w zakresie chodników

1	2	3	4	5
15	wg nakładów rzeczowych KNNR 60104-030-050	Mechaniczne wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej z piasku, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm Czynność robót: D-04.02.01 krotność= 1,00	m2	252,00
1. 22+94+118+18 252,00				
2. -----				
3. Przeniesienie + 252,00				
16	wg nakładów rzeczowych KNNR 60113-060-050	Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0-31 mm, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm Czynność robót: D-04.04.02 krotność= 1,00	m2	252,00
1. 22+94+118+18 252,00				
2. -----				
3. Przeniesienie + 252,00				
17	wg nakładów rzeczowych KNNR 60502-020-050	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm, szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem Czynność robót: D-08.02.02 krotność= 1,00	m2	252,00
1. 22+94+118+18 252,00				
2. -----				
3. Przeniesienie + 252,00				

8. CHODNIKI (WZMOCNIONE POD RUCH POJAZDÓW)

Kod CPV: 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

1	2	3	4	5
18	wg nakładów rzeczowych KNNR 60103-03010-050	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie, przy użyciu walca statycznego w gruntach kategorii II-VI Czynność robót: D-04.01.01 krotność= 1,00	m2	60,00
1. zjazd o wymiarach 12x5m				
2. 12*5				60,00
3. -----				
4. Przeniesienie +				60,00
19	wg nakładów rzeczowych KNNR 60104-030-050	Mechaniczne wykonanie i zagęszczanie warstwy odsączającej z piasku, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm Czynność robót: D-04.02.01 krotność= 1,00	m2	60,00
1. zjazd o wymiarach 12x5m				
2. 12*5				60,00
3. -----				
4. Przeniesienie +				60,00
20	wg nakładów rzeczowych KNNR 60113-020-050	Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0-31,5 mm, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm Czynność robót: D-04.04.02 krotność= 1,00	m2	60,00
1. zjazd o wymiarach 12x5m				
2. 12*5				60,00
3. -----				
4. Przeniesienie +				60,00
21	wg nakładów rzeczowych KNNR 60502-030-050	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm, szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełniane piaskiem Czynność robót: D-05.03.23a krotność= 1,00	m2	60,00
1. zjazd o wymiarach 12x5m				
2. 12*5				60,00
3. -----				
4. Przeniesienie +				60,00

9. BOISKO DO GRY W SIAKTÓWKĘ PLAŻOWĄ

Kod CPV: 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

1	2	3	4	5
22	wg nakładów rzeczowych KNNR 60112-030-050	Nawierzchnia boiska z piasku plażowego, grubość warstwy po zagęszczeniu 30 cm krotność= 1,00	m2	256,00
1. boiska szt. 2 o wymiarach 8x16m				
2. 2*8*16				256,00
3. -----				
4. Przeniesienie +				256,00

1	2	3	4	5
23	wg nakładów rzeczowych AW-090	Wyposażenie boiska do gry w siatkówkę plażową składające się z siatki wraz ze słupkami do mocowania siatki krotność= 1,00	kpl	2,00
1. komplety 2				
2. 2 2,00				
3. -----				
4. Przeniesienie + 2,00				

10. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1	2	3	4	5
24	wg nakładów rzeczowych AW-020	Stoły piknikowe z ławami w kształcie prostokątnym przytwierdzone na stałe do gruntu wraz z montażem i zadaszeniem krotność= 1,00	szt	20,00
1. sztuk 20				
2. 20 20,00				
3. -----				
4. Przeniesienie + 20,00				
25	wg nakładów rzeczowych AW-020	Stoły piknikowe z ławami w kształcie okrągłym przytwierdzone na stałe do gruntu wraz z montażem i zadaszeniem krotność= 1,00	szt	5,00
1. sztuk 5				
2. 5 5,00				
3. -----				
4. Przeniesienie + 5,00				
26	wg nakładów rzeczowych AW-020	Kosze na śmieci betonowe wraz z montażem krotność= 1,00	szt	8,00
1. sztuk 8				
2. 8 8,00				
3. -----				
4. Przeniesienie + 8,00				

11. BUDYNKI

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1	2	3	4	5
27	wg nakładów rzeczowych AW-050	Modułowy pawilon sanitarno-higieniczny krotność= 1,00	m2	14,64
1. Pawilon z podłogą wyposażony w 2 sedesy z dolnopłukami, instalację wod-kan, oświetlenie, zadaszenie z dowiezieniem i montażem				
2. wymiary 2,4*6,1				
3. 2,4*6,1 14,64				
4. -----				
5. Przeniesienie + 14,64				

1	2	3	4	5
28	wg nakładów rzeczowych AW-050	Modułowy pawilon - wypożyczalnia sprzętu do pływania krotność= 1,00	m2	14,64
1. Pawilon z podłogą wyposażony oświetlenie, zadaszenie z dowieżeniem i montażem				
2. wymiary 2,4*6,1				
3. 2,4*6,1 14,64				
4. -----				
5. Przeniesienie + 14,64				

12. NASADZENIA /wg wykazu nasadzeń/

Kod CPV: 77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

1	2	3	4	5
29	wg nakładów rzeczowych KNR 2-210301-0401-020	Sadzenie drzew i krzewów liściastych i iglastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat.I-II z zaprawą dołów całkowitą, ziemia żyzna o średnicy i głęb.0,3 m Czynność robót: D-09.01.01 krotność= 1,00	szt	84,00
1. drzewa sztuk 4				
2. 4 4,00				
3. krzewy liściaste sztuk 18				
4. 18 18,00				
5. krzewy iglaste sztuk 62				
6. 62 62,00				
7. -----				
8. Przeniesienie + 84,00				
30	wg nakładów rzeczowych Orgbud 9110202-01-050	Ułożenie geowłókniny pod nasadzeniami sposobem ręcznym Czynność robót: D-09.01.01 krotność= 1,00	m2	43,50
1. nasadzenia wg wykazu projektowanych nasadzeń na powierzchni 33,5 m2				
2. 33,5+10 43,50				
3. -----				
4. Przeniesienie + 43,50				
31	wg nakładów rzeczowych KNR 2-210414-02-050	Sadzenie roślin w gruncie z dołowaniem przy ilości roślin 4 szt/1 m2 Czynność robót: D-09.01.01 krotność= 1,00	m2	43,50
1. nasadzenia wg wykazu projektowanych nasadzeń na powierzchni 33,5 m2				
2. 33,5+10 43,50				
3. -----				
4. Przeniesienie + 43,50				
32	wg nakładów rzeczowych KNR 2-210218-02-060	Ręczne rozścielenie kory kompostowej grubości 5 cm z transportem taczkami na terenie płaskim Czynność robót: D-09.01.01 krotność= 1,00	m3	5,88
1. pod projektowanymi nasadzeniami				
2. 33,5*0,05+(4+18+62)*0,05 5,88				
3. -----				
4. Przeniesienie + 5,88				

13. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Kod CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1	2	3	4	5
33	wg nakładów rzeczowych KNNR 61302-020-040	Czyszczenie rowów z wyprofilowaniem dna skarp, grubość namułu 40 cm Czynność robót: D-06.04.01 krotność= 1,00	m	80,00
1. rów szerokości 2,5m , dł.80m				
2. 80		80,00		
3.		-----		
4. Przeniesienie +			80,00	